

ประกาศเทศบาลตำบลงหรา

เรื่อง ประชาสัมพันธ์การรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย พ.ศ. 2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูก

ผู้เสียภาษี เจ้าของทรัพย์สิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

รายการตรวจสอบ	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาขยายออกไป
ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ แจ้งการประเมินภาษี ชำระภาษี ผ่อนชำระภาษี	พฤศจิกายน - ธันวาคม มกราคม มกราคม - กุมภาพันธ์ เมษายน เมษายน - มิถุนายน	- ก่อนวันที่ 1 เมษายน ภายในเดือนมิถุนายน ภายในเดือนมิถุนายน มิถุนายน - สิงหาคม
ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)		

เบี้ยปรับ 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม

เบี้ยปรับ 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

เบี้ยปรับ 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวง

บทลงโทษ เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม आयัดทรัพย์สิน ขาดทอดตลาด และระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

อัตราภาษีป้ายตามกฎหมายใหม่		
ประเภท	ลักษณะป้าย	อัตรา/500 ตร.ชม
ประเภท 1 อักษรไทยล้วน	(ก) ข้อความเคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้	10 บาท
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	5 บาท
ประเภท 2 อักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ และหรือปนกับภาพ และหรือเครื่องหมาย อื่น	(ก) ข้อความเคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้	52 บาท
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	26 บาท
ประเภท 3 ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมีภาพ หรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่ และป้ายที่มี อักษรไทยบางส่วนหรือต่ำกว่าอักษร ต่างประเทศ	(ก) ข้อความเคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้	52 บาท
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้	50 บาท

ภาษีป้ายคิดเป็นรายปี อัตราภาษีป้ายขั้นต่ำ 200 บาท

รายการ	ห้วงระยะเวลากฎหมายกำหนด
ยื่นแบบ	มกราคม - มีนาคม ของทุกปี
ชำระภาษี	ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งการประเมิน
ค่าปรับ	ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท
เงินเพิ่ม	ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันรับแจ้งการประเมิน ชำระล่าช้า คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษีต่อเดือน

ขอยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลงหรา ในวัน เวลา ราชการ โทร.074-671192

เว็บไซต์ www.เทศบาลตำบลงหรา /Facebook: เทศบาลตำบลงหรา