

ประกาศเทศบาลตำบลงหรา

เรื่อง ประชาสัมพันธ์การรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ประจำปี 2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562)

ผู้เสียภาษี เจ้าของทรัพย์สิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือผู้ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

รายการต้องตรวจสอบ	เวลาตามกฎหมาย	เวลาขยายออกไป
ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3)	พฤศจิกายน 2566	มกราคม 2567
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.1)	มกราคม 2567	มีนาคม 2567
แจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส. 6-7)	กุมภาพันธ์ 2567	เมษายน 2567
ชำระภาษี	เมษายน 2567	มิถุนายน 2567
ผ่อนชำระภาษี	เมษายน 2567	มิถุนายน 2567
แจ้งเดือนภาษีค้างชำระ	พฤษภาคม 2567	กรกฎาคม 2567

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

เบี้ยปรับ 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน

เบี้ยปรับ 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน

เบี้ยปรับ 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน

บทลงโทษ เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาศัยทรัพย์สิน ขาดทอดตลาด และระงับการดำเนินการ
เกี่ยวกับที่ดิน

ภาษีป้าย พ.ร.บ. ภาษีป้าย พ.ศ. 2510 ตามอัตราภาษีใหม่

ผู้เสียภาษี เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

อัตราภาษีป้ายตามกฎหมายใหม่		
ประเภท	ลักษณะป้าย	อัตรา/500 ตร.ชม
ประเภท 1 อักษรไทยล้วน	(ก) ข้อความเคลื่อนที่ได้ เปลี่ยนได้	10 บาท
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่ เปลี่ยนไม่ได้	5 บาท
ประเภท 2 อักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ และหรือปนกับภาพ และหรือเครื่องหมาย อื่น	(ก) ข้อความเคลื่อนที่ได้ เปลี่ยนได้	52 บาท
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่ เปลี่ยนไม่ได้	26 บาท
ประเภท 3 ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมีภาพ หรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่ และป้ายที่มี อักษรไทยบางส่วนหรือต่ำกว่าอักษร ต่างประเทศ	(ก) ข้อความเคลื่อนที่ได้ เปลี่ยนได้	52 บาท
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่ เปลี่ยนไม่ได้	50 บาท
ภาษีป้ายคิดเป็นรายปี อัตราภาษีป้ายขั้นต่ำ 200 บาท		

รายการ	หัวงระยะเวลากฎหมายกำหนด
ยื่นแบบ	มกราคม - มีนาคม ของทุกปี
ชำระภาษี	ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งการประเมิน
ค่าปรับ	ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท
เงินเพิ่ม	ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันรับแจ้งการประเมิน ชำระล่าช้า คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษีต่อเดือน

ขอยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลงหรา ในวัน เวลา ราชการ โทร.074-671192

เว็บไซต์ www.เทศบาลตำบลงหรา /Facebook: เทศบาลตำบลงหรา